



BAITA RIFUGIO ROSELLO

alt. 1720 s.l.m.

Foresta di Lombardia Valgrigna
Esine (BS)

Accessibilità: con mezzi fuoristrada dalla località "Plan di Montecampione" (circa 4,5 km) a piedi circa h 1,15

Ubicazione: ampia conca pascoliva volta a nord circondata da lariceti

Superficie coperta : mq. 194

Descrizione: fabbricato articolato su due piani comprendenti:

- al piano terra: sala pranzo arredata con annessi bagni per il pubblico, anche per disabili; sala riunioni arredata anche per attività didattiche; cucina arredata con annesso bagno a servizio del personale, ampia cantina;
- al piano 1° : 4 camere dotate di letti a castello per complessivi 26 posti letto, n° 2- bagni ad uso comune.

Murature in pietrame e malta; tetto in soletta di latero-cemento, copertura in lamiera.

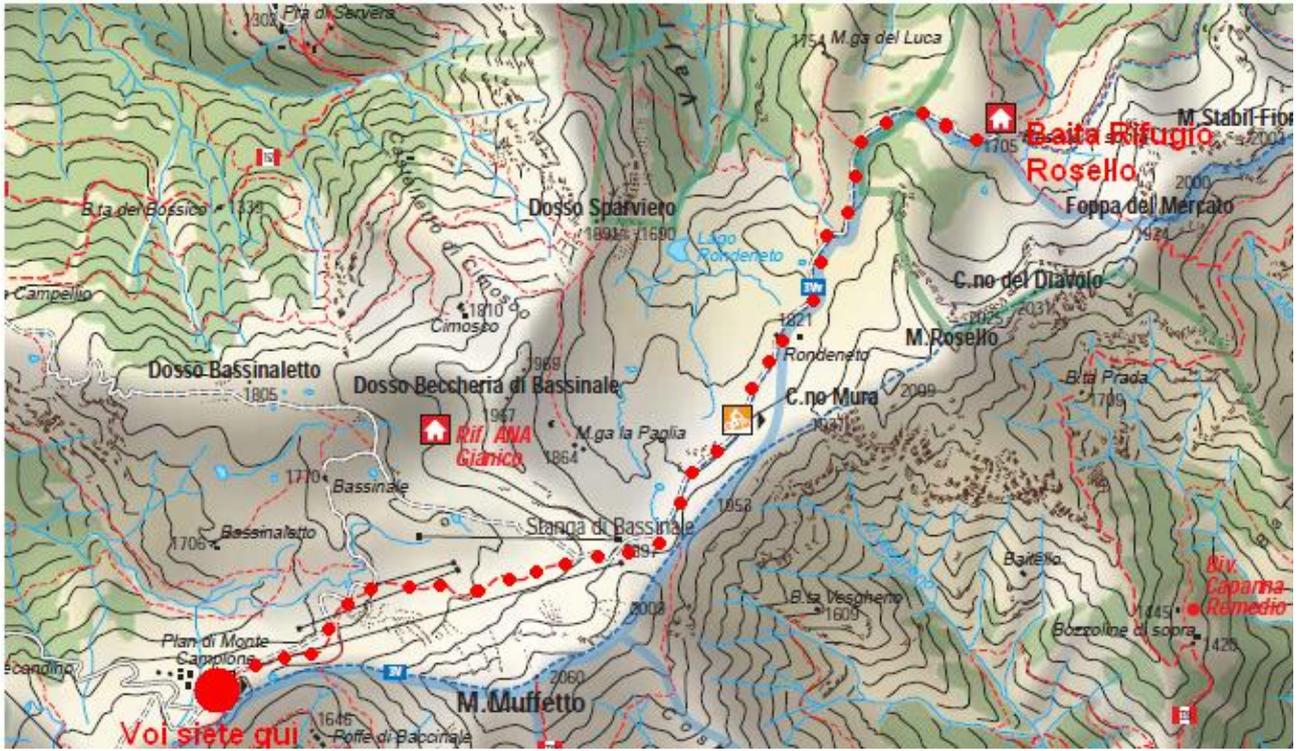
Il fabbricato è dotato di impianto idrico e fognario, impianto a gas con collegamento a bombole GPL ; è allacciato alla rete elettrica con potenza installata di 8 Kw. Il riscaldamento con caminetto e stufe a legna .

Arredamento: secondo l'uso (con esclusione di lavastoviglie, forno elettrico , affettatrice, attrezzature minute da lavoro , stoviglie , suppellettili varie per cucina e ristorazione, coperte, lenzuola)

L'area esterna è pavimentata ed è circondata da ampia area a verde delimitata con staccionata di legno; a breve distanza area di parcheggio.

In vicinanza: diverse malghe da formaggio; bivacchi Marino Bassi e Lupi di San Glisente; Baita museo "Silter di Gianico"

La Baita Rifugio Rosello costituisce posto tappa della "Via dei Silter"





BAITA RIFUGIO ROSELLO - LATO OVEST



BAITA RIFUGIO ROSELLO - LATO SUD-OVEST

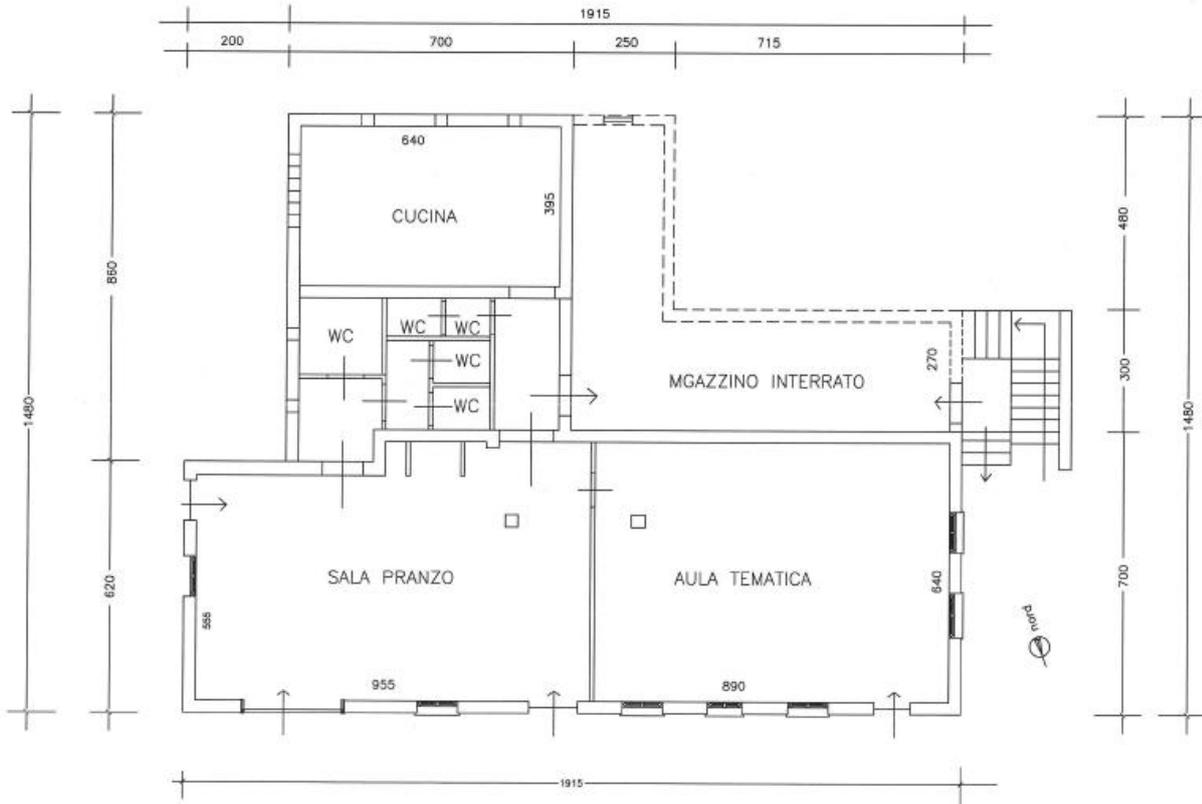


BAITA RIFUGIO ROSELLO - LATO SUD-EST

BAITA RIFUGIO ROSELLO PLANIMETRIA PIANO TERRA

H = 2.75

SUPERFICIE COPERTA FABBRICATO PRINCIPALE MQ. 195 - MAGAZZINO INTERRATO MQ. 31



PLANIMETRIA I PIANO



**BAITA
RIFUGIO
ROSELLO

INTERNI**



Arredamento cucina



Sala pranzo



Aula didattica tematica; camerata